



# FOLKE BYGG & EIENDOM AS

Rapport produsert den 24.06.2026

Org.nr.: 926 356 089



Myscore AS er et selskap som leverer foretaksdata av høy kvalitet. Hos oss får du profesjonelle og godkjente kredittrapporter for små og mellomstore bedrifter i næringslivet.

MyScore AS samarbeider i dag med en av de største aktørene i bransjen, Creditsafe. Creditsafe er et internasjonalt kredittopplysningsbyrå grunnlagt i Norge i 1997, med 18 kontorer i 12 land og over 100 000 kunder. Selskapet har konsesjon fra Datatilsynet til å drive kredittopplysningsvirksomhet i Norge og MyScore utvikler og videreformidler denne informasjonen til våre kunder.

Creditsafe samler inn, bearbeider og forbedrer data fra hundretalls ulike kilder. Felles for alle deres leverandører er at de holder høy kvalitet og oppdateres enten daglig eller med maksimal oppdateringsfrekvens, det vil si så ofte kilden tillater det. Når ny informasjon hentes daglig betyr det at du som kunde alltid kan ta en beslutning basert på siste tilgjengelige informasjon. Eksempel på Creditsafes kilder i Norge er Brønnøysundregistrene (Foretak- og Enhetsregisteret, Regnskapsregisteret, Løsøreregisteret, Roller og Kunngjøringer) Skatteetaten, Folkeregisteret, og inkassobyråer.



**.01**

IDENTIFIKASJON

**.02**

SCORE (RATING)

**.03**

FORKLARING AV SCORE

**.04**

SCORE HISTORIKK

**.05**

INFORMASJON OM EIER OG STYRE

**.06**

SELSKAPSINFORMASJON

**.07**

BETALINGSANMERKNINGER

**.08**

NØKKELTALL

**.09**

KOMPLETT ÅRSREGNSKAP

**.10**

KUNNGJØRINGER

# FOLKE BYGG & EIENDOM AS

## Selskapsinformasjon

**Besøksadresse**

Hyttebakken 70B, 8011 BODØ

**Org.nr**

926356089

**Safe.nr**

NO30301864

**Organisasjonsform**

AS

## 02. SCORE (RATING)

Land | NO

Status | Aktiv

Språk | NO

Betalingsanmerkninger | Ja

RATING

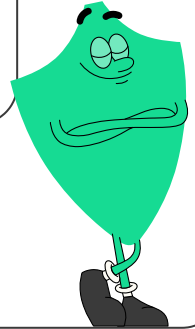
C

Moderat risiko

SCORE

49

Moderat risiko



Dagens Score

49

Moderat risiko

Kreditt Limit

335,000 NOK

Score (1-100)

49

Moderat risiko

Internasjonal Rating Klasse

C

Moderat risiko


Tidligere Score

41

Moderat risiko

# 03. FORKLARING AV SCORE

## Kreditscore

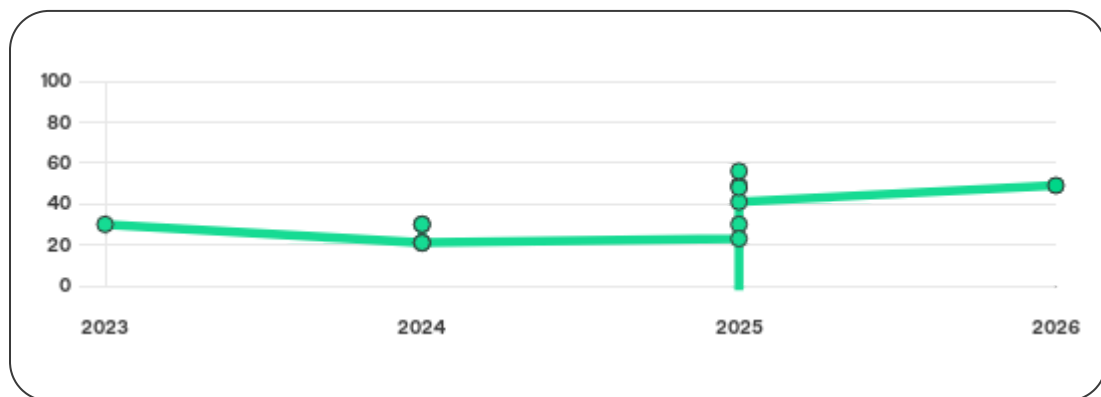
Internasjonal Score	C
Score (0 - 100)	 0 49 100
Internasjonal beskrivelse	Moderat risiko
Gjeldende Kreditt Limit	335,000 NOK
Tidligere Creditsafe International Score	(A - E) C
Tidligere Creditsafe International Description	Moderat risiko
Tidligere nasjonal score (0 - 100)	41
Tidligere nasjonal beskrivelse	Moderat risiko
Tidligere Kreditt Limit	Ikke spesifisert
Dato for siste endring av score	05/06/2026

## Creditsafe internasjonale beskrivelser

Internasjonal Score	Nasjonal Score	Beskrivelse
A	71-100	Veldig lav risiko
B	51-70	Lav risiko
C	30-50	Moderat risiko
D	21-29	Høy risiko
D	1-20	Veldig høy Risiko
E	Ikke ratet	

## 04. SCORE HISTORIKK

NB: Bare de siste 15 hendelsene som er vist i grafen



### Score Historikk

Dato	Score	Beskrivelse
05/06/2026	49	Moderat risiko
29/11/2025	41	Moderat risiko
23/09/2025	49	Moderat risiko
10/09/2025	-26	Se Rapport for beskrivelse
18/07/2025	48	Moderat risiko
06/07/2025	56	Lav risiko
21/02/2025	30	Moderat risiko
08/02/2025	23	Høy risiko
11/10/2024	21	Høy risiko

10/07/2024	30	Moderat risiko
24/05/2024	21	Høy risiko
12/04/2024	30	Moderat risiko
26/02/2024	21	Høy risiko
03/08/2023	30	Moderat risiko
21/07/2023	21	Høy risiko

## Historiske hendelser

Dato	Beskrivelse
05/06/2026	Risikoprognose, redusert
05/06/2026	Kredittscore, økt
29/11/2025	Kredittscore, redusert
29/11/2025	Risikoprognose, økt
23/09/2025	Risikoprognose, endret
23/09/2025	Kredittscore, økt
23/09/2025	Kredittlimit, økt
10/09/2025	Kredittlimit, redusert
10/09/2025	Kredittscore, redusert
10/09/2025	Risikoprognose, økt

18/07/2025

Kredittlimit, redusert

18/07/2025

Kredittscore, redusert

18/07/2025

Risikoprognose, økt

06/07/2025

Kredittlimit, økt

06/07/2025

Risikoprognose, redusert

## 05. INFORMASJON OM EIER OG STYRE

### Nåværende rollehavere

Navn	Adresse	Fødselsdato	Funksjon
Andersson, Simen Folke	Hyttebakken 70 B 8011 BODØ	04/11/1992	Styreleder
Karlsen, Magnus Eivik	Lagårdveien 42 C 8012 BODØ	14/12/2000	Styremedlem

### Aksjonærer

Aksjonærnavn	Andel
SIMENFA HOLDING AS	100%

### Signatur & Prokura

Signatur	Styrets medlemmer hver for seg.
Prokura	Ingen data tilgjengelig

### Gruppestruktur

Foretaksnavn	Safe.nr	Org.nr	Siste tilgjengelige regnskap	Nivå
SIMENFA HOLDING AS	NO31182220	929405048	31/12/2024	0
FOLKE BYGG & EIENDOM AS	NO30301864	926356089	31/12/2024	1

## 06. SELSKAPSFORMLASJON

---

### Foretaksnavn

FOLKE BYGG & EIENDOM AS

### Organisasjonsnummer

926356089

### Safenummer

NO30301864

### Selskapsform

AS

### Aksjekapital

100,000 NOK

### Internettadresse

-

### E-postadresse

simenfa@icloud.com

### MVA

Ja

### Registreringsdato

08/01/2021

### Adresse

Hyttebakken 70B, 8011 BODØ

### Revisor

FAUSKE REVISJON AS

### Bransjekode

43.210 Elektrisk installasjonsarbeid

### Antall Ansatte

1-4

### Sted

BODØ

### Land

NO

---

Hovedbransjekode og -beskrivelse	43.210 Elektrisk installasjonsarbeid
----------------------------------	--------------------------------------

Sektorkode	2100
------------	------

## 07. BETALINGSANMERKNINGER

Betalingsanmerkninger Ja

### Betalingsanmerkninger (Negativ)

Type	Dato	Kilde	Referansenr.	Beløp	Kreditor	Status
INKASSO	27/10/2025	FNC AS	341787980	497,79	Auto-Elektro AS	-

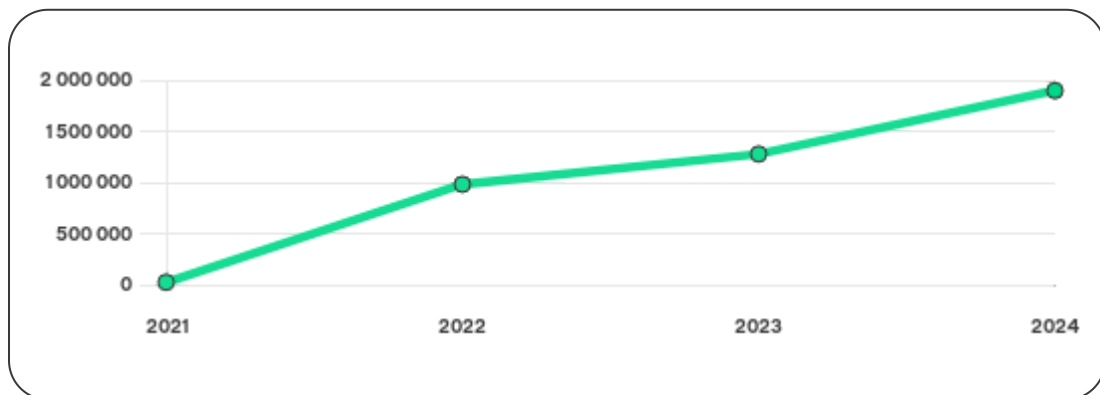
### Frivillig Pant (Ikke Negativ)

Type	Dato	Beløp	Kilde	Referansenr.	Kreditor	Status
SALGSPANT I MOTORVOGN	08/04/2025	256.024	Løsøreregisteret	1000792174	SPAREBANK 1 FINANS NORD- NORGE AS	Ikke spesifisert
SALGSPANT I MOTORVOGN	24/10/2023	250.970	Løsøreregisteret	1000308827	NORDEA FINANS NORGE AS	Ikke spesifisert

## Nøkkeltall

MERK: Alle tall vises i 1000

Gjeldene år	Sum driftsinntekter	Ordinært resultat før skattekostnad	Sum egenkapital
31/12/2024	8 404	794	1897
31/12/2023	5 363	380	1277
31/12/2022	497	136	981
31/12/2021	0	-7	24



# 09. KOMPLETT ÅRSREGNSKAP

## Resultat

MERK: Alle tall vises i 1000

Regnskapsår	2024		2023		2022		2021
Valuta	NOK		NOK		NOK		NOK
Konsoliderte regnskap	Nei		Nei		Nei		Nei
Sum salgsinntekter	7 344	↑ 43.8%	5 108	↑ 1798.9%	269	0%	0
Annen driftsinntekt	1 060	↑ 315.7%	255	↑ 11.8%	228	0%	0
Sum driftsinntekter	8 404	↑ 56.7%	5 363	↑ 979.1%	497	0%	0
Varekostnad	3 375	↑ 52.6%	2 212	↑ 2502.3%	85	0%	0
Endr. Behold. Varer under tilvirk./ Ferdige	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Beholdningsendringer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Lønnskostnader	2 721	↑ 60.6%	1 694	↑ 1468.5%	108	0%	0
Avskrivninger	80	↑ 220.0%	25	0%	0	(N/A)	0
Nedskrivninger	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Andre driftskostnader	1 238	↑ 41.6%	874	↑ 940.5%	84	↑ 1100.0%	7
Sum driftskostnader	7 414	↑ 54.3%	4 805	↑ 1634.7%	277	↑ 3857.1%	7
Driftsresultat	990	↑ 77.4%	558	↑ 153.6%	220	↑ 3242.9%	-7

Sum annen renteinntekt	3	0%	0	0%	0	0%	0
Sum annen rentekostnad	198	↑ 11.2%	178	↑ 119.8%	81	0%	0
Netto finans	-196	↓ 10.1%	-178	↓ 111.9%	-84	0%	0
Ordinært resultat før skattekostnad	794	↑ 109.0%	380	↑ 179.4%	136	↑ 2042.9%	-7
Skattekostnad på ordinært resultat	175	↑ 108.3%	84	↑ 180.0%	30	↑ 1600.0%	-2
Ordinært resultat	619	↑ 109.1%	296	↑ 179.3%	106	↑ 2220.0%	-5
Netto ekstraordinære poster	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Minoritetens andel før årsresultat	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Årsresultat	619	↑ 109.1%	296	↑ 179.3%	106	↑ 1866.7%	-6
Avsatt utbytte	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0

## Eiendeler

MERK: Alle tall vises i 1000

Forskning og utvikling	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Konsesjoner, patenter, lisenser	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Utsatt skattefordel	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Goodwill	0	0%	0	0%	0	0%	0
Andre immaterielle eiendeler	0	0%	0	0%	0	↓ 100.0%	2

<b>Sum Immaterielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	0%	<b>0</b>	0%	<b>0</b>	↓ 100.0%	<b>2</b>
Tomter, bygninger og annen fast fast eiendom	1 602	↓ 50.0%	3 205	0%	3 205	0%	0
Maskiner og anlegg	380	↓ 10.4%	424	0%	0	0%	0
Driftsløsøre / inventar / verktøy / biler	251	↑ 5275%	40	0%	0	0%	0
Sum varige driftsmidler	2 233	↓ 39.1%	3 669	↑ 14.5%	3 205	0%	0
Andre anleggsmidler	245	↑ 69.0%	145	↑ 150.0%	58	0%	0
<b>Sum Anleggsmidler</b>	<b>2 233</b>	↓ 39.1%	<b>3 669</b>	↑ 14.5%	<b>3 205</b>	↑ 160150.0%	<b>2</b>
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Ferdigvarer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Andre varer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
<b>Sum varer</b>	<b>0</b>	0%	<b>0</b>	0%	<b>0</b>	0%	<b>0</b>
Kundefordringer	1 241	↑ 52.5%	814	↑ 521.4%	131	0%	0
Andre fordringer	589	↑ 6272%	81	↑ 912.5%	8	0%	0
Konsernfordringer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 829</b>	↑ 104.4%	<b>895</b>	↑ 543.9%	<b>139</b>	0%	<b>0</b>
<b>Sum Kasse / Bank / Post</b>	<b>668</b>	↑ 263.0%	<b>184</b>	↑ 240.7%	<b>54</b>	↑ 92.9%	<b>28</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 497</b>	↑ 131.4%	<b>1 079</b>	↑ 459.1%	<b>193</b>	↑ 589.3%	<b>28</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>4 730</b>	↓ 0.4%	<b>4 748</b>	↑ 39.7%	<b>3 398</b>	↑ 11226.7%	<b>30</b>

# Egenkapital og Gjeld

MERK: Alle tall vises i 1000

Aksjekapital	100	0%	100	0%	100	↑ 233.3%	30
Egne aksjer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Overkursfond	780	0%	780	0%	780	0%	0
Annen innskutt egenkapital	0	0%	0	0%	0	0%	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>880</b>	0%	<b>880</b>	0%	<b>880</b>	↑ 2833.3%	<b>30</b>
Minoritetsinteresser	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 017</b>	↑ 156.2%	<b>397</b>	↑ 293.1%	<b>101</b>	↑ 1783.3%	<b>-6</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 897</b>	↑ 48.5%	<b>1 277</b>	↑ 30.2%	<b>981</b>	↑ 3987.5%	<b>24</b>
Pensjonsforpliktelseser	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Obligasjonslån	180	0%	180	↓ 30.0%	257	0%	0
Pantegjeld / gjeld til kredittinstitusjoner	1 420	↓ 38.9%	2 325	↑ 11.5%	2 085	0%	0
Langsiktig konserngjeld	0	0%	0	0%	0	0%	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 798</b>	↓ 28.9%	<b>2 528</b>	↑ 7.9%	<b>2 343</b>	0%	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Leverandørgjeld	703	↑ 50.2%	468	↑ 735.7%	56	0%	0
Kortsiktig konserngjeld	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Andre kreditorer	0	(N/A)	0	(N/A)	0	(N/A)	0
Annen kortsiktig gjeld	578	↓ 6.8%	620	↑ 705.2%	77	↑ 1183.3%	6

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 281</b>	↑ 17.7%	<b>1 088</b>	↑ 718.0%	<b>133</b>	↑ 2116.7%	<b>6</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>3 079</b>	↓ 14.8%	<b>3 616</b>	↑ 46.0%	<b>2 476</b>	↑ 41166.7%	<b>6</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>4 976</b>	↑ 1.7%	<b>4 893</b>	↑ 41.5%	<b>3 457</b>	↑ 11423.3%	<b>30</b>

## Øvrig

MERK: Alle tall vises i 1000

<b>Sum eksport</b>	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>1 216</b>	↑ 13611.1%	<b>-9</b>	↓ 115.0%	<b>60</b>	↑ 172.7%	<b>22</b>
<b>Netto formue</b>	<b>1 897</b>	↑ 48.5%	<b>1 277</b>	↑ 30.2%	<b>981</b>	↑ 4359.1%	<b>22</b>
<b>Sysselsatt kapital</b>	<b>3 695</b>	↓ 2.9%	<b>3 805</b>	↑ 14.5%	<b>3 324</b>	↑ 13750.0%	<b>24</b>
<b>Lønn daglig leder</b>	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>
<b>Revisjonshonorar</b>	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>	(N/A)	<b>0</b>

## Nøkkeltall

<b>Resultatgrad</b>	<b>9.45</b>	<b>7.09</b>	<b>27.36</b>	<b>N/A</b>
<b>Kapitalavkastning</b>	<b>21.49</b>	<b>9.99</b>	<b>4.09</b>	<b>-29.17</b>
<b>Avkastning på totalkapitalen</b>	<b>15.96</b>	<b>7.77</b>	<b>3.94</b>	<b>-23.33</b>
<b>Totalkapitalens rentabilitet</b>	<b>41.86</b>	<b>29.76</b>	<b>13.86</b>	<b>-29.17</b>
<b>Nettop arbeidskapital</b>	<b>6.91</b>	<b>-595.89</b>	<b>8.28</b>	<b>0</b>

Varelagerets omløpshastighet	0	0	0	N/A
DSO / Gjennomsnittlig dager utestående	53.9	55.4	96.21	N/A
Kreditt.tid leverandører	30.53	31.85	41.13	N/A
Likviditetsgrad 1	1.95	0.99	1.45	4.67
Likviditetsgrad 2	1.95	0.99	1.45	4.67
Gjeldsgrad	0.68	0.85	0.14	0.25
Soliditet	94.78	197.96	238.84	0
Egenkapitalandel	38.13	26.1	28.39	85.71
Gjeldsgrad	1.62	2.83	2.52	0.25

## Revisors merknader

Dato	Kommentar
-	-

## 10. KUNNGJØRINGER

### Kunngjøringer

NB: Bare de siste 15 hendelsene som er vist i grafen

Dato	Kunngjøringstype
22/09/2025	Endring av styre
22/09/2025	Endring av signatur
22/09/2025	Endring av vedtektsdato
22/09/2025	Endring av formål
22/09/2025	Endring av revisor
09/09/2025	Varsel om tvangsoppløsning (på grunn av manglende styre, daglig leder eller revisor)
02/07/2025	Godkjente årsregnskap
26/06/2024	Godkjente årsregnskap
25/03/2023	Godkjente årsregnskap